



**Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna  
spółka z o.o. z siedzibą w Sopocie  
81 – 703 Sopot, ul. Władysława IV 9**

na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 15 listopada 2004 r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 254, poz. 2545) zmienionym Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dn. 26.11.2014 r. (Dz. U. z 10.12.2014 r. poz. 1764),

które wejdzie w życie z dn. 24.12.2014 r. w sprawie przetargów i rokowań oraz kryteriów oceny zamierzeń co do przedsięwzięć gospodarczych, które mają być podjęte przez przedsiębiorców na terenie Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej

**ogłasza rokowania**

mające na celu wyłonienie przedsiębiorcy, który uzyska zezwolenie na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie PSSE uprawniające do korzystania z pomocy publicznej („Zezwolenie”).

- 1) Ogłoszenie jest skierowane do przedsiębiorców posiadających tytuł prawny do nieruchomości (w szczególności własność lub użytkowanie wieczyste lub najem lub dzierżawa lub leasing) położonych na terenie PSSE w Podstrefie Tczew albo tych, którzy wiarygodnie uprawdopodobnią możliwość uzyskania takiego tytułu prawnego.
- 2) W rokowaniach mogą uczestniczyć wyłącznie przedsiębiorcy, o których mowa w punkcie 1, zamierzający prowadzić na terenie PSSE działalność gospodarczą na podstawie Zezwolenia, spełniającą wymogi określone w ustawie z dnia 20.10.1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2007 r., Nr 42, poz. 274 z późn. zm.) i w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 20.12.2008 r. w sprawie pomocy publicznej udzielanej przedsiębiorcom działającym na podstawie zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej na terenach specjalnych stref ekonomicznych zmienionym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12.11.2014 r. (Dz. U. z 10.12.2014 r., poz. 1755), które wejdzie w życie z dn. 24.12.2014 r. i zgodną z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 31 sierpnia 2009 r. w sprawie ustalenia planu rozwoju Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (Dz. U. z 2009 r., Nr 158, poz. 1248 z późn. zm.).
- 3) Warunkiem udziału w rokowaniach jest wykupienie „Specyfikacji Istotnych Warunków Rokowań” w terminie do 29.12.2014 r. i złożenie pisemnej oferty w terminie do dnia 09.01.2015 r. do godz. 14:30, w siedzibie organizatora rokowań.
- 4) Dodatkowe warunki rokowań, kryteria oceny oferty pod kątem przedsięwzięcia gospodarczego planowanego na terenie Strefy, zawarto w „Specyfikacji Istotnych Warunków Rokowań”, którą można nabyć w siedzibie organizatora rokowań w godz. 7.30 – 14.30, od poniedziałku do piątku. Cena specyfikacji wynosi 10.000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) + 23% VAT płatna przelewem na rachunek Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie nr 72 1140 1065 0000 3893 8100 1001 w mBank.
- 5) Informacji na temat rokowań i „Specyfikacji Istotnych Warunków Rokowań” udziela się w siedzibie Spółki w Sopocie przy ul. Władysława IV 9, tel. 58 555 97 17, fax: 58 555 97 11.
- 6) Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie może unieważnić rokowania w przypadku, gdy wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.
- 8) Rokowania odbędą się w dniu 12.01.2015 r. o godz. 10:00 w siedzibie Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej sp. z o.o. w Sopocie przy ul. Władysława IV 9.
- 9) W przypadku wpłynięcia więcej niż jednej oferty, ich otwarcie będzie następowało w kolejności złożenia co godzinę, począwszy od godz. 10:00.
- 10) Treść niniejszego ogłoszenia w języku angielskim opublikowano na stronie internetowej PSSE sp. z o.o.: [www.strefa.gda.pl](http://www.strefa.gda.pl) w dziale Przetargi/Ogłoszenia.