



**Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna  
spółka z o.o. z siedzibą w Sopocie,  
81-703 Sopot, ul. Władysława IV 9**

na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 15 listopada 2004 r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 2048 z późn. zm.) w sprawie przetargów i rokowań oraz kryteriów oceny zamierzeń co do przedsięwzięć gospodarczych, które mają być podjęte przez przedsiębiorców na terenie Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej

**ogłasza rokowania**

mające na celu wyłonienie przedsiębiorcy, który uzyska zezwolenie na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie PSSE, uprawniające do korzystania z pomocy publicznej („Zezwolenie”).

- 1) Ogłoszenie jest skierowane do przedsiębiorców posiadających tytuł prawny do nieruchomości (w szczególności własność lub użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawa, leasing) położonych na terenie Podstrefy Kowalewo Pomorskie, albo tych, którzy wiarygodnie uprawdopodobnią możliwość uzyskania takiego tytułu prawnego.
- 2) W rokowaniach mogą uczestniczyć wyłącznie przedsiębiorcy, o których mowa w punkcie 1, zamierzający prowadzić na terenie PSSE działalność gospodarczą na podstawie Zezwolenia, spełniającą wymogi określone w ustawie z dnia 20.10.1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. 2017 r. poz. 1010 z późn. zm.) i w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10.12.2008 r. w sprawie pomocy publicznej udzielanej przedsiębiorcom działającym na podstawie zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej na terenach specjalnych stref ekonomicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 465 z późn. zm.) i zgodną z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 31 sierpnia 2009 r. w sprawie ustalenia planu rozwoju Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (Dz. U. z 2009 r., Nr 158, poz. 1248 z późn. zm.).
- 3) Warunkiem udziału w rokowaniach jest wykupienie „Specyfikacji Istotnych Warunków Rokowań” i złożenie pisemnej oferty w terminie do dnia 28.05.2018 r. do godz. 14:30, w siedzibie organizatora rokowań.
- 4) Dodatkowe warunki rokowań, kryteria oceny oferty pod kątem przedsięwzięcia gospodarczego planowanego na terenie Strefy, zawarto w „Specyfikacji Istotnych Warunków Rokowań”, którą można nabyć w siedzibie organizatora rokowań w godz. 7:30 – 14:30, od poniedziałku do piątku. Cena specyfikacji wynosi 10.000,00 zł + VAT (23%), płatna przelewem na rachunek Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie nr 62 1500 1706 1217 0004 0779 0000 w Banku Zachodnim WBK S.A. Odbiór „Specyfikacji...” za okazaniem oryginału dowodu wpłaty w siedzibie Spółki w Sopocie, ul. Władysława IV 9.

- 5) Informacji na temat rokowań i „Specyfikacji Istotnych Warunków Rokowań” udziela się w siedzibie Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej sp. z o.o. w Sopocie, przy ul. Władysława IV 9, tel. 58 740 43 21, fax. 58 555 97 11.
- 6) Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie może unieważnić rokowania w przypadku, gdy wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.
- 7) Rokowania odbędą się w dniu 29.05.2018 r. o godz. 10:00 w siedzibie Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej sp. z o.o. w Sopocie przy ul. Władysława IV 9.
- 8) W przypadku wpłynięcia więcej niż jednej oferty, ich otwarcie będzie następowało w kolejności złożenia, o każdej pełnej godzinie, począwszy od godz. 10:00.
- 9) Treść niniejszego ogłoszenia opublikowano na stronie internetowej PSSE sp. z o.o.: [www.strefa.gda.pl](http://www.strefa.gda.pl) w dziale Przetargi/Rokowania.